



COMUNE DI TORRE BORMIDA

Provincia di Cuneo

DETERMINAZIONE AREA TECNICA

N. 65 del 28/08/2019

Responsabile del Servizio: RIZZOLO Andrea

OGGETTO: Lavori di "Interventi di riqualificazione energetica del Municipio"

CUP H66J18000020004 - CIG lavori 8005083378

Affidamento diretto dei lavori previa consultazione di operatori economici (importo pari o superiore a 40.000,00 euro ed inferiore a 150.000 ,00 euro ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.)

L'anno duemiladiciannove addì ventotto del mese di agosto

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la deliberazione G.C. n° 22 del 31/05/2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale venivano nominati i Responsabili dei Servizi;

VISTA la deliberazione G.C. n° 23 del 31/05/2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale venivano assegnate ai Responsabili dei Servizi le quote di Bilancio relative all'esercizio finanziario 2019;

PREMESSO che:

-il Comune di Torre Bormida ha partecipato al Bando promosso dalla Fondazione Cassa di Risparmio di Cuneo denominato "riqualificazione energetica 2018" al fine di adeguare l'edificio ad uso sede Municipale sito in Torre Bormida Via Umberto Maddalena n. 16;

-con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 91 in data 14/12/2018 si proceduto all'affidamento dell'incarico professionale relativo alla progettazione studio di fattibilità tecnico economica, definitiva, esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza ed attività tecnico amministrative connesse alla realizzazione dell' "Interventi di riqualificazione energetica del Municipio" all' Alberto Giacosa con studio in Via Alba Cortemilia n.102 – 12055 Diano d'Alba (CN) P.I. 00511190043 (CIG ZC0264E833);

-con deliberazione della Giunta Comunale n. 44 in data 18/12/2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica “Interventi di riqualificazione energetica del Municipio” di importo complessivo pari ad € 185.000,00 redatto dall’ Ing. Alberto Giacosa;

-con deliberazione della Giunta Comunale n. 45 in data 18/12/2018 è stato approvato il progetto definitivo “Interventi di riqualificazione energetica del Municipio” di importo complessivo pari ad € 185.000,00redatto dall’ Ing. Alberto Giacosa;

-con deliberazione della Giunta Comunale n. 25 del 25/06/2019 è stato approvato il progetto esecutivo redatto dall’ Ing. Alberto Giacosa relativo ad “Interventi di riqualificazione energetica del Municipio” di importo complessivo pari ad € 185.000,00 di cui € 140.528,65 per lavori (compresi € 2.453,52 per oneri sicurezza);

ATTESO che per la realizzazione dell’opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

PRESO ATTO che l’art. 36, comma 2 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., prevede la facoltà di affidare lavori di importo pari o superiore a 40.000,00 euro ed inferiore a 150.000,00 euro mediante affidamento diretto previa consultazione, ove esistenti, di tre operatori economici;

DATO ATTO che l’importo dei lavori è pari ad € 140.528,65 e pertanto lo stesso si colloca all’interno della fascia di importo indicata nella norma sopra richiamata;

PRESO ATTO che, ai sensi all’art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali;

RITENUTO altresì che, ai sensi della norma sopra richiamata, sussistono i presupposti per procedere all’affidamento diretto dei lavori previa consultazione di operatori economici in quanto la Stazione Appaltante ha necessità di dare avvio con sollecitudine alle lavorazioni al fine di adeguare ed efficientare l’immobile prima del sopraggiungere della prossima stagione invernale e pertanto si rende necessario procedere con celerità ai lavori nel rispetto dei principi di efficacia ed efficienza dell’azione amministrativa;

CONSIDERATO che, in relazione a quanto disposto dall’art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. si procede all’aggiudicazione dei lavori di cui trattasi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato ai sensi del comma 5 bis dell’art. 59 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. mediante:
- corrispettivo a corpo e offerta di ribasso sull’importo dei lavori;

VISTO che il competente servizio ha predisposto lo schema di consultazione ed i relativi allegati per l’affidamento dei lavori specificati in oggetto da attuarsi mediante affidamento diretto previa consultazione di tre operatori economici ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

VISTO che dal progetto risultano i seguenti elementi di costo e categoria lavori:

Lavori soggetti a ribasso d’asta € 138.075,13

Oneri della sicurezza € 2.453,52

TOTALE LAVORI € 140.528,65

CATEGORIA prevalente OG1 Importo € 140.528,65

e pertanto lo stesso si colloca all’interno della fascia di importo indicata dalla norma sopra richiamata;

VISTO che al finanziamento dell’opera si provvede mediante:

-Euro 44.873,56 Contributi Fondazione C.R.C.

-Euro 95.634,73 GSE (Conto Termico)

-Euro 44.491,71 a carico del Comune, avanzo di amministrazione.

VISTO che si è proceduto alla consultazione tra tre operatori economici, propedeutica all’affidamento diretto dei lavori specificati in oggetto, a seguito della quale è emerso quanto segue:

-Impresa FRAZZO Bruno con sede in Viola (CN), Prot. n. 1625 del 08/08/2019, ribasso pari all' 1,08%, corrispettivo pari ad € 136.583,92 oltre € 2.453,52 oneri della sicurezza;

-Impresa S.I.V. di Viglietti P e C snc con sede in Cortemilia (CN), Prot. n. 1626 del 08/08/2019, ribasso pari al 3,980%, corrispettivo pari ad € 132.579,74 oltre € 2.453,52 oneri della sicurezza;

-Impresa Rovello Marco con sede in Levice (CN), Prot. n. 1629 del 08/08/2019, ribasso pari al 4,080%, corrispettivo pari ad € 132.441,66 oltre € 2.453,52 oneri della sicurezza;

CONSIDERATO che il miglior preventivo per la Stazione Appaltante risulta quello presentato dalla ditta Rovello Marco con sede in Via Madonna Addolorata n.10, 12070 Levice (CN) P.I. 01981380049 che prevede l'impegno alla esecuzione dei lavori per un corrispettivo pari ad € 132.441,66 oltre € 2.453,52 oneri della sicurezza per complessivi € 134.895,18 oltre IVA di legge;

CONSTATATO il possesso da parte dell'operatore economico Rovello Marco dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 83 della medesima norma sopra richiamata e della specifica attestazione di qualificazione SOA per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto;

PRESO ATTO della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal **DURC protocollo INAIL_16643842** Data richiesta 23/05/2019 Scadenza validità 20/09/2019;

VISTA l'attestazione del Direttore dei Lavori, propedeutica all'avvio della procedura di scelta del contraente, con la quale si è constatata:

- a) l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
- b) l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- c) la realizzabilità del progetto;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 192, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto d'appalto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

CONSIDERATO che il CIG di riferimento del presente affidamento è il **8005083378**;

CONSIDERATO che il CUP di riferimento dell'intervento è **H66J18000020004**;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore ;

Visto il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

DETERMINA

1 – di approvare le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

2 - di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento diretto dei "Lavori di "Interventi di riqualificazione energetica del Municipio" CUP: H66J18000020004 CIG lavori 8005083378 alla ditta Rovello Marco con sede in Via Madonna Addolorata n.10, 12070 Levice (CN) P.I. 01981380049 ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i;

3 – di dare atto che l'importo oggetto di affidamento alla ditta di cui al precedente punto 2) è pari ad € 134.895,18 (compresi € 2.453,52 oneri della sicurezza) oltre IVA 10% € 13.489,52 per complessivi € 148.384,70;

4 –di stabilire quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

a) fine da perseguire: affidamento incarico progettazione attuazione intervento volto all'efficientamento energetico immobile di proprietà comunale.

b) oggetto del contratto: di riqualificazione energetica del Municipio" CUP: H66J18000020004 ;

c) forma del contratto: Art.32 comma 14 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

d) clausole essenziali: contenute del capitolato speciale di appalto allegato al progetto esecutivo approvato con D.G.C. n. 25 del 25/06/2019;

5- di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

6- Di dare atto che i lavori di importo complessivo pari ad € 185.000,00 verranno finanziati come segue:

Euro 44.873,56 Contributi Fondazione C.R.C.

Euro 95.634,73 GSE (Conto Termico)

Euro 44.491,71 a carico del Comune, avanzo di amministrazione

7- Di dare atto che la spesa trova copertura al Bilancio 2019 alla Missione 01, Programma 02, Titolo 2, Capitolo 5830/6/1;

8 - di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

9 - di dare atto che ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Franchello Sandro;

Torre Bormida, li 28/08/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to: RIZZOLO Andrea

SI ATTESTA

VISTO l'art. 49, comma 1° e 2°, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO l'art. 151, comma 4°, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO l'art. 153, comma 5°, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

per quanto riguarda la Regolarità tecnica, contabile e la copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to: RIZZOLO Andrea

RELATA DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del sito web istituzionale di questo Comune, accessibile al pubblico, per quindici giorni consecutivi dal 12-set-2019 al 27-set-2019 (*art. 32, c. 1, legge 18 giugno 2009, n. 69*).

Torre Bormida, li 12-set-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to: DR. Carla Caterina BUE

E' copia conforme all'originale, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.

IL SEGRETARIO COMUNALE

DR. Carla Caterina BUE

E' copia conforme all'originale, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.

IL SEGRETARIO COMUNALE

DR. Carla Caterina BUE